Dipl.-Ing. Jörg Middendorf - öffentlich bestellter Vermessungsingenieur - Grüner Weg 32 - 59269 Beckum

Lageplan

Maßstab 1 : 500

Lage	Neubeckumer Straße	ÖbVI-GB-Nr.	16038-4
Gemarkung	Beckum (5291)	Datum	24.03.2016
Flur	9	Dateiname	LP16038.dwg
Flurstück(e)	396, 425-428	Bearbeiter	Hoffmann
Projekt			
Bauherrn:			
Architekt:			
Erwerber:			

(Unterschrift)

Dipl.-Ing. Jörg Middendorf
Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur

Grüner Weg 32
59269 Beckum
Tel: 02521 - 8 51 25-0
Fax: 02521 - 8 51 26-0

Lfd. Nr.	Flurst. Nr.	Grundbuch Blatt	Fläche m2	Eigentümer / Erbbauberechtigter
1	165	15046	48	Renfert, E. GmbH
2	48	15046	478	Renfert, E. GmbH
3	357	15046	130	Renfert, E. GmbH
4	362	15046	371	Renfert, E. GmbH
5	396	15046	8016	Renfert, E. GmbH
6	425	15046	1744	Renfert, E. GmbH
7	426	15046	3883	Renfert, E. GmbH
8	427	15046	1746	Renfert, E. GmbH
9	428	15046	34729	Renfert, E. GmbH

Legende:

- Gebäude
- Grünfläche
- Buschwerk / Hecke
- Plattenbelag
- Pflasterfläche
- Asphaltfläche
- Betonfläche
- Schotterfläche
- Böschung
- Wasserschieber
- Hydrant (unterirdisch)
- Kanaldeckel
- Regeneinlauf / Sinkkasten
- Stromkasten
- Laterne
- Baum
- Kabelschacht oder ähnlich

☒ Angefertigt nach amtlichen Unterlagen und eigenen örtlichen Aufnahmen von 8., 15., 16. und 23.03.2016

☐ Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 von zugrunde.

☐ Die in rot dargestellten Grenzen sind noch nicht ins Kataster übernommen. Maß- und Flächenangaben sind vorläufig.

☐ Die baurechtlichen Eintragungen entstammen dem Bebauungsplan von

☐ Die Höhen sind bezogen auf mit der Höhe von über NHN.

☒ Die Höhen in NHN wurden direkt mit GPS gemessen und haben eine Genauigkeit von +- 2 cm.

Anmerkung:

Unterirdische Leitungen und Anlagen sind nur soweit dargestellt, wie sie bei der örtlichen Messung festgestellt wurden.

Topographische Eintragungen, insbesondere Höhenangaben bedürfen nach 6 Monaten einer Überprüfung.

Lfd. Nr.	Baugrundst. m2	Baugebiet	Grundflächenzahl (GRZ)	Geschossflächenzahl (GFZ)	anrechnungsf. Überbaute Grundfläche						Geschossfläche					Baumasse Sp.9,13 m3	Nebenanl. Garagen usw.	
					vorh. m2	gem. Abbruch m2	verbl. m2	neue Grundfl. m2	Bauft. m2	ext. Bauft. m2	So.7 vorh. m2	So.8 gem. m2	So.9 neue m2	So.10 ges. m2			vorh. m2	gem. m2
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	16	17